

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ BẤT
ĐỘNG SẢN VIỆT NAM
Số: 07/2024/CBTT-VNI

(V/v: Công bố Báo cáo tình hình quản trị Công
ty 6 tháng đầu năm 2024 của Công ty Cổ phần
Đầu tư BĐS Việt Nam)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Tp.HCM, ngày 30 tháng 07 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam

Trụ sở chính: 205/51-53-55 Phạm Hữu Lầu, Khu phố 2, Phường Phú Mỹ, Quận 7,
Thành phố Hồ Chí Minh.

Mã số thuế: 0304867926

Mã Chứng khoán: VNI

Điện thoại: 028.6270.6889

Người thực hiện công bố thông tin: Ông Trần Minh Hoàng Chủ tịch HĐQT –
Người đại diện theo pháp luật.

NỘI DUNG CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam công bố Báo cáo tình hình quản trị
Công ty 6 tháng đầu năm 2024 (đính kèm Báo cáo).

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty Cổ phần Đầu
tư BĐS Việt Nam tại đường dẫn: www.vinalandinvest.com.vn.

Chúng tôi xin cam đoan các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn
chịu trách nhiệm về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu Công ty.

NGƯỜI THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

CHỦ TỊCH HĐQT



TRẦN MINH HOÀNG

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
BDS VIỆT NAM**
Số: 02/2024/BC-HĐQT-VNI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Tp. HCM, ngày 29 tháng 07 năm 2024

BÁO CÁO

Tình hình quản trị công ty
(6 tháng đầu năm 2024. Kể từ ngày 01/01/2024 đến – ngày 30/06/2024)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

- Tên công ty: Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam
- Địa chỉ trụ sở chính: 205/51-53-55 Phạm Hữu Lầu, Khu phố 2, Phường Phú Mỹ, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Điện thoại: (028) 6270 6889 Email: info@vinalandinvest.com.vn
- Vốn điều lệ: 105.599.960.000 đồng
- Mã chứng khoán: VNI
- Mô hình quản trị công ty: Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc.
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Chưa thực hiện

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản).

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung
01	Số: 01/2024/BB-CĐ-VNI	26/04/2024	Biên bản họp ĐHĐCĐ thường niên năm 2024
02	Số: 01/2024/NQ-CĐ-VNI	26/04/2024	Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2024):

1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT):

Stt	Thành viên HĐQT	Chức vụ	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT	
			Ngày bổ nhiệm	Ngày miễn nhiệm
1	Ông Trần Minh Hoàng	Chủ tịch HĐQT	06/01/2020 (bổ nhiệm CT.HĐQT)	
2	Ông Nguyễn Duy Dương	Thành viên HĐQT	22/04/2023	
3	Ông Hồ Đắc Hưng	Thành viên HĐQT	22/04/2023	
4	Ông Vũ Ngọc Tuấn	Thành viên HĐQT	26/02/2022	
5	Ông Nguyễn Văn Hùng	Thành viên HĐQT	22/04/2023	
6	Ông Nguyễn Hồ Phương	Thành viên HĐQT	30/12/2019	
7	Ông Nguyễn Văn Quý	Thành viên HĐQT	27/03/2021	

2. Các cuộc họp HĐQT:

Stt	Thành viên HĐQT	Số buổi họp HĐQT tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Lý do không tham dự họp
1	Ông Trần Minh Hoàng	12	100%	

2	Ông Nguyễn Duy Dương	12	100%	
3	Ông Hồ Đắc Hưng	12	100%	
4	Ông Vũ Ngọc Tuấn	12	100%	
5	Ông Nguyễn Văn Hùng	12	100%	
6	Ông Nguyễn Văn Quý	12	100%	
7	Ông Nguyễn Hồ Phương	12	100%	

3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Giám đốc: Hội đồng quản trị nắm rõ tình hình hoạt động của Công ty, các quyết định, hoạt động quản lý, điều hành của Ban Tổng giám đốc và Hội đồng quản trị đã phối hợp rất tốt với Ban Tổng giám đốc đề đưa ra các quyết định, chính sách kịp thời, đúng đắn để vượt qua những khó khăn, thách thức của thị trường và doanh nghiệp để đạt được những kết quả tốt nhất cho hoạt động kinh doanh của Công ty.

4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có): Không có.

5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2024):

Stt	Số Nghị quyết/Quyết định	Ngày	Nội dung	Tỷ lệ thông qua
01	01/2024/NQ- HĐQT-VNI	08/01/2024	Thông qua Tờ trình số: 01/2024/TTr-TGD-VNI ngày 02/01/2024 của Tổng giám đốc về việc “Bãi nhiệm và Bổ nhiệm chức danh Trưởng Ban quản lý chợ Phước Long từ tháng 01/2024”.	100%
02	02/2024/NQ- HĐQT-VNI	12/01/2024	Thông qua các vấn đề liên quan đến việc Công ty Vinaland vay vốn tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Ưông Bí để sử dụng phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty trong năm 2024.	100%
03	03/2024/NQ- HĐQT-VNI	20/02/2024	Thông qua việc tổ chức cuộc họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam.	100%
04	04/2024/NQ- HĐQT-VNI	23/02/2024	Thông qua Tờ trình số: 02/2024/TTr-TGD-VNI ngày 06/02/2024 của Tổng giám đốc về việc “Điều chỉnh lương nhân sự quản lý Công ty từ ngày 01/01/2024”.	100%
05	05/2024/NQ- HĐQT-VNI	12/03/2024	Thông qua việc Bãi nhiệm chức danh Thư ký Công ty của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam kể từ ngày 14/03/2024.	100%
06	06/2024/NQ- HĐQT-VNI	26/03/2024	Thông qua bộ tài liệu báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024.	
07	07/2024/NQ- HĐQT-VNI	28/03/2024	Thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam góp vốn thành lập công ty con.	
08	08/2024/NQ- HĐQT-VNI	02/04/2024	Thông qua việc cử người đại diện theo ủy quyền thực hiện quyền của cổ đông tại Công ty Cổ phần Học viện Chiến lược Bất động sản Toàn Cầu	

09	09/2024/NQ- HDQT-VNI	08/04/2024	Thông qua việc bổ nhiệm Thư ký Công ty của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam kể từ ngày 08/4/2024.
10	10/2024/NQ- HDQT-VNI	05/06/2024	Thông qua việc vay tiền, thế chấp tài sản và thông qua Dự thảo Hợp đồng cho vay tiền được ký kết giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam và ông Nguyễn Chí Nghiêm.
11	11/2024/NQ- HDQT-VNI	24/06/2024	<p>1. Thông qua chính sách hoàn trả tiền đối với khách hàng đã ký kết hợp đồng mua bán Căn hộ và Lô thương mại với ông Trần Bình Long nhân danh Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam.</p> <p>2. Thông qua chính sách giải quyết công nợ của Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam với ông Nguyễn Minh Thái và Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ Tini Steel.</p> <p>3. Thông qua việc ký kết các hợp đồng giữa Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam với Công ty Dịch vụ Kế toán và Công ty Dịch vụ Kiểm toán.</p> <p>4. Thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam sẽ đàm phán với Công ty Cổ phần Thiết kế xây dựng S & K đơn vị có chức năng chuyên môn để triển khai thiết kế dự án với phương án xây dựng khu trung tâm thương mại dịch vụ và chung cư không có thiết kế xây dựng chợ mà sẽ thiết kế bố trí một khu vực bán hàng tươi sống.</p> <p>5. Thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam ưu tiên thực hiện phương án cho các đơn vị kinh doanh siêu thị như Co.opXtra, siêu thị Go thuê toàn bộ hoặc một phần khu vực 03 tầng thương mại thuộc Dự án Trung tâm Thương mại – Dịch vụ và Chung cư Vinaland Tower.</p> <p>6. Thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam sử dụng dịch vụ vệ sinh tòa nhà chung cư Viva Plaza do các công ty dịch vụ vệ sinh (hoặc bên thứ ba) cung cấp.</p>
12	12/2024/NQ- HDQT-VNI	25/06/2024	Thông qua việc Công ty Cổ phần Đầu tư Bất động sản Việt Nam vay tiền để tất toán khoản vay tại Ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam theo thông báo số 121839.24 ngày 21/06/2024.

III. Ban kiểm soát/ Ủy ban Kiểm toán (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2024):

1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS):

Stt	Thành viên BKS	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Trình độ chuyên môn
01	Bà Nguyễn Thị Hằng Nga	Trưởng BKS	30/12/2019	Kế Toán
02	Bà Mai Thị Hồng Tuyết	Thành viên BKS	30/12/2019	Quản trị kinh doanh

03	Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền	Thành viên BKS	30/12/2019	Kế Toán
----	---------------------------	----------------	------------	---------

2. Cuộc họp của BKS

Stt	Thành viên BKS	Số buổi họp tham dự	Tỷ lệ tham dự họp	Tỷ lệ biểu quyết	Lý do không tham dự họp
01	Bà Nguyễn Thị Hằng Nga	01	100%	100%	
02	Bà Mai Thị Hồng Tuyết	01	100%	100%	
03	Bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền	01	100%	100%	

3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông:

- Giám sát quá trình tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024 (ĐHĐCĐ).
- Giám sát việc triển khai và thực hiện Nghị quyết ĐHĐCĐ thường niên năm 2024.
- Giám sát việc thực hiện Điều lệ Công ty và Quy chế nội bộ về quản trị Công ty.
- Giám sát việc thực hiện Nghị quyết của Hội đồng quản trị Công ty.
- Giám sát việc thực hiện Công bố thông tin theo quy định.
- Giám sát việc ghi sổ sách chứng từ Công ty.
- Tham dự các cuộc họp Hội đồng quản trị được thông báo.

4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác: Ban kiểm soát nhận được sự hỗ trợ từ Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các Phòng/ban khác trong Công ty trong quá trình thực hiện nhiệm vụ của Bản kiểm sát.

5. Hoạt động khác của BKS (nếu có): Không có

IV. Ban điều hành

STT	Thành viên Ban điều hành	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn	Ngày bổ nhiệm
01	Hồ Đắc Hưng (Tổng giám đốc)	10/05/1971	Kỹ sư điện	17/07/2019
02	Nguyễn Văn Hùng (Phó Tổng giám đốc)	27/12/1977	Quản trị kinh doanh	17/07/2019
03	Lê Thị Bích Hường (Phó Tổng giám đốc)	08/03/1977	Cử nhân Sư phạm	17/07/2019

V. Kế toán trưởng

Họ và tên	Ngày tháng năm sinh	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ	Ngày bổ nhiệm
Lê Thị Hiền	16/06/1976	Đại học	01/03/2022

VI. Đào tạo về quản trị công ty:

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty: Không có

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo năm) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty.

1. Danh sách về người có liên quan của công ty

S	T	T	T	T	T	T	T	T
	Tên tổ chức/cá nhân	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do
1	Trần Minh Hoàng	026C107777	Chủ tịch HĐQT	015070000 094	Chung cư M-One, số 35/12 đường Bé Văn Cẩm,	06/01/2020		

					P. Tân Kiếng, Q.7, TP. HCM			
2	Hồ Đắc Hưng	026C109999	TGD	001071014 207	457/69 Cách Mạng Tháng 8, P.13, Q.10, TP.HCM	22/4/2023		
3	Nguyễn Văn Hùng	003C300379	P.TGD	250388528	Chung cư Belleza, Phạm Hữu Lâu, P. Phú Mỹ, Q.7, TP.HCM	22/4/2023		
4	Vũ Ngọc Tuấn	003C012975	TV HĐQT	001071006 926	513/50 Điện Biên Phủ, Q.3, TP.HCM	26/02/2022		
5	Nguyễn Duy Dương	020C110376	TV HĐQT	026024364	181 Huỳnh Tấn Phát, P. Tân Thuận Đông, Q.7, TP.HCM	22/4/2023		
6	Nguyễn Hồ Phương	026C101989	TV HĐQT	022278757	19 Đường 11A Khu dân cư Him Lam, X. Bình Hưng, H. Bình Chánh, TP.HCM	30/12/2019		
7	Nguyễn Văn Quý		TV HĐQT	023100946	03 Lê Quý Đôn, P. Bình Thọ, TP. Thủ Đức, TP.HCM	27/03/2021		
8	Nguyễn Thị Hằng Nga	026C101900	TV BKS	012070331	11A Phạm Hồng Thái, P. Nguyễn Trung Trực, Q. Ba Đình, Hà Nội	30/12/2019		
9	Nguyễn Thị Thanh Tuyền		TV BKS	042181000 238	198/129 ấp An Hòa, xã Tam Thôn Hiệp, Cần	30/12/2019		

					Giờ, TP.HCM			
10	Mai Thị Hồng Tuyết		TV BKS	250709793	203 Nguyễn Biểu, P2, Q5, TP.HCM	30/12/2019		
11	Lê Thị Bích Hương		P.TGD	037177002 497	7.16 CC Ngọc Lan, P. Phú Thuận, Q7, TP.HCM	17/07/2019		
12	Lê Thị Hiền		Kế toán trưởng	044176000 113	Căn 2916- toà S106 Chung cư Vinhomes Grand Park, P. Long Thạnh Mỹ, TP. Thủ Đức, TP.HCM	01/03/2022		
13	Nguyễn Lê Ngọc Huyền		Thư ký Công ty	083300010 207	441/22 Lê Văn Lương, P. Tân Phong, Q7, TP.HCM	08/04/2024		

Ghi chú: số Giấy NSH*: số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ.

STT	Tên tổ chức/cá nhân	Mối quan hệ liên quan với công ty	Số Giấy NSH*, ngày cấp, nơi cấp NSH	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Thời điểm giao dịch với công ty	Số Nghị quyết/ Quyết định của ĐHĐCĐ/ HĐQT... thông qua (nếu có, nêu rõ ngày ban hành)	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

Ghi chú: số Giấy NSH*: số CMND/ Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát.

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Chức vụ tại CTNY	Số CMND/Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ	Tên công ty con, công ty do CTNY nắm quyền kiểm soát	Thời điểm giao dịch	Nội dung, số lượng, tổng giá trị giao dịch	Ghi chú

4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác

4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo): Không có

4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành: Không có

4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Giám đốc (Tổng Giám đốc) và người quản lý khác: Không có

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo 6 tháng đầu năm 2024)

1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

ST T	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Số CMND /Hộ chiếu, ngày cấp, nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú
1	Trần Minh Hoàng		Chủ tịch HĐQT	015070000094	Chung cư M-One, số 35/12 Bé Văn Cắm, P. Tân Kiên, Q.7, TP.HCM	1.885.865	18.21 %	
1.1	Trần Huy sơ			020026452	A28 Đường số 05A KP 2, Khu TĐC Phú Mỹ, Q.7, TP.HCM	0	0%	Cha
1.2	Lê Thị Hoa			020363549	A28 Đường số 05A KP 2, Khu TĐC Phú Mỹ, Q.7, TP.HCM	165.793	1.6%	Mẹ
1.3	Trần Bình Long			015068000021	Căn hộ A402, CC Hoàng Anh Gia Lai1, 357 Lê Văn Lương, P.Tân Quy, Q.7, TP. HCM	1.249.515	12.06 %	Anh ruột
1.4	Trần Lê Hiệp			022293848	261A Lý Thường Kiệt, P.15, Q.11, TP. HCM	27.533	0.27	Anh ruột
1.5	Trần Thị Hải Đường			023633253	CC Hoàng Anh Gia Lai1, Căn hộ	17.963	0.17	Em ruột

					B1005, 357 Lê Văn Lương, P.Tân Quy, Q.7, TP. HCM			
1.6	Trần Lê Diệu Hương				Chung cư M-One, số 35/12 Bé Văn Cầm, P. Tân Kiểng, Q.7, TP. HCM	0	0%	Con
1.7	Trần Lê Duy				Chung cư M-One, số 35/12 Bé Văn Cầm, P. Tân Kiểng, Q.7, TP. HCM	0	0%	Con
1.8	Công ty TNHH Bất động sản Viên Nam			0303166808	B17, Đường D4, Khu TĐC Phạm Hữu Lâu, P.Phú Mỹ, Q.7, TP.HCM	45	0%	Ông Hoàng là thành viên góp vốn
1.9	Công ty Cổ Phần Dịch Vụ BĐS Newland			0313503932	A5-01,02 Khu Era Town, 15B Nguyễn Lương Bằng, P.Phú Mỹ, Q.7, TP.HCM	0	0%	Ông Hoàng là thành viên góp vốn
2	Hồ Đắc Hưng		TGD- TV HQQT	001071014207	457/69 Cách Mạng Tháng 8, P.13, Q.10, TP.HCM	1.758.935	16.98 %	
2.1	Tô Kim Hoa			024098467	457/69 Cách Mạng Tháng 8, P.13, Q.10, TP.HCM	36.300	0.4%	Mẹ
2.2	Hồ Diệu Vân			023270447	AA4-11 Riverpark Residence, Hà Huy Tập,	200	0.002 %	Em trai

					Phú Mỹ Hưng , Q7, TP.HCM			
2.4	Công ty TNHH Bất động sản Viên Nam			0303166808	B17, Đường D4, Khu TĐC Phạm Hữu Lầu, P.Phú Mỹ, Q.7, TP.HCM	45	0%	Ông Hưng là thành viên góp vốn
3	Nguyễn Văn Hùng		P. TGD	250388528	Chung cư Belleza, Phạm Hữu Lầu, P. Phú Mỹ, Q.7, TP. HCM	1.000	0,01	
3.1	Lương Thị Kính			250037915	44A Trần Khánh Dư, P.8, TP Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	0	0%	Mẹ
3.2	Nguyễn Văn Hoà			250208883	44A Trần Khánh Dư, P.8, TP Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	0	0%	Anh ruột
3.3	Nguyễn Văn Hưng			250283922	44A Trần Khánh Dư, P.8, TP Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	0	0%	Anh ruột
3.4	Nguyễn Thị Hoa			250239537	44A Trần Khánh Dư, P.8, TP Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng	0	0%	Chị ruột
3.5	Nguyễn Thị La Uyên			079179011705	28A Đường số 34, P.Bình Trị Đông B, Q.Bình Tân, TP. HCM	0	0%	Vợ
3.6	Nguyễn Ngọc Bảo Trân			Dưới 14 tuổi	28A Đường số 34, P.Bình Trị Đông B, Q.Bình Tân, TP. HCM	0	0%	Con

4	Lê Thị Bích Hường		P.TGD	037177002497	7.16 CC Ngọc Lan, P. Phú Thuận, Q. 7, TP. HCM	0	0%	
4.1	Lê Anh Thiêm			370563644	7.16 CC Ngọc Lan, P. Phú Thuận, Q. 7, TP. HCM	0	0%	Cha
4.2	Bùi Thị Hiền			371523763	7.16 CC Ngọc Lan, đường Phú Thuận, Q. 7, TP. HCM	0	0%	Mẹ
4.3	Lê Duy Đông			025237097	7.16 CC Ngọc Lan, P. Phú Thuận, Q. 7, TP. HCM	400	0.004 %	Em traí
5	Nguyễn Thị Hằng Nga	101900	Trườn g BKS	012070331	11A Phạm Hồng Thái, P. Nguyễn Trung Trực, Q. Ba Đình, Hà Nội	108.254	1.05%	
5.1	Trần Thị Hoan			010293479	11A Phạm Hồng Thái, P. Nguyễn Trung Trực, Q. Ba Đình, Hà Nội	0	0%	Mẹ
5.2	Nguyễn Thị Thủy			001168001984	11A Phạm Hồng Thái, P. Nguyễn Trung Trực, Q. Ba Đình, Hà Nội	0	0%	Chị
5.3	Nguyễn Thị Dung			011855112	11A Phạm Hồng Thái, P. Nguyễn Trung Trực, Q. Ba Đình, Hà Nội	0	0%	Em
5.4	Nguyễn Thị Minh			024843252	161/4 Cộng Hòa, P.12, Q. Tân Bình, TP.HCM	0	0%	Em

5.5	Nguyễn Thị Tâm			012070332	53 Ngõ Huyện, Hoàn Kiếm, Hà Nội	0	0%	Em
6	Nguyễn Thị Thanh Tuyền		TV BKS	042181000238	198/129 ấp An Hòa, xã Tam Thôn Hiệp, Cần Giờ, TP.HCM	0	0%	
6.1	Nguyễn Công Trà			040076000350	198/129 ấp An Hòa, xã Tam Thôn Hiệp, Cần Giờ, TP.HCM	300	0,003	Chồng
6.2	Nguyễn Công Đức			Dưới 14 tuổi	198/129 ấp An Hòa, xã	0	0%	Con
6.3	Nguyễn Khánh Đan			Dưới 14 tuổi	Tam Thôn Hiệp, Cần	0	0%	Con
6.4	Nguyễn Khánh An			Dưới 14 tuổi	Giờ, TP.HCM	0	0%	Con
7	Mai Thị Hồng Tuyết		TV BKS	250709793	203 Nguyễn Biểu, P2, Q5, TP.HCM	0	0%	
7.1	Mai Văn Loan			038061014223	62 Lê Thị Pha, P.2, TP.	0	0%	Cha
7.2	Thân Thị Thông			042164101207	Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng	0	0%	Mẹ
7.3	Mai Trọng Tín			068092009502	203 Nguyễn Biểu, P2, Q5, TP.HCM	0	0%	Em
7.4	Lê Hường Ngọc Tuyền			49188008759	203 Nguyễn Biểu, P2, Q5, TP.HCM	0	0%	Em
8	Nguyễn Hồ Phương		TV HĐQT	022278757	19 Đường 11A Khu dân cư Him Lam, X. Bình Hưng, H. Bình Chánh, TP.HCM	441	0,0004	
8.1	Hồ Thị Tùng Khánh			022278712	19 Đường 11A Khu dân cư Him Lam, X. Bình Hưng, H.	0	0%	Mẹ

					Bình Chánh, TP.HCM			
8.2	Nguyễn Phương Chi			001171008378	19 Đường 11A Khu dân cư Him Lam, X. Bình Hung, H. Bình Chánh, TP.HCM	0	0%	Em
8.3	Nguyễn Thị Kim Thanh			054185000223	19 Đường 11A Khu dân cư Him Lam, X. Bình Hung, H. Bình Chánh, TP.HCM	0	0%	Vợ
8.4	Nguyễn Hồ Kim Anh			079307033244	19 Đường 11A Khu dân cư Him Lam, X. Bình Hung, H. Bình Chánh, TP.HCM	0	0%	Con
8.5	Nguyễn Hồ Mai Anh			079308014603	19 Đường 11A Khu dân cư Him Lam, X. Bình Hung, H. Bình Chánh, TP.HCM	0	0%	Con
8.6	Nguyễn Hồ Phương Anh			(còn nhỏ dưới 14 tuổi)	19 Đường 11A Khu dân cư Him Lam, X. Bình Hung, H. Bình Chánh, TP.HCM	0	0%	Con
9	Vũ Ngọc Tuấn			023698352	C3-16-09 Đại Lộ Nguyễn Văn Linh, Xã Phong Phú, H. Bình Chánh, TP.HCM	126,700	1.22%	
9.1	Nguyễn Thị Ánh Loan			025749898	C3-16-09	0	0%	Vợ
9.2	Vũ Hoàng Quân			Dưới 14 tuổi	Đại Lộ Nguyễn Văn	0	0%	Con

9.3	Vũ Hoàng Minh Thông			Dưới 14 tuổi	Linh, Xã Phong Phú, H. Bình Chánh, TP.HCM	0	0%	Con
10	Nguyễn Văn Quý			023100946	03 Lê Quý Đôn, P. Bình Thọ, TP.Thủ Đức, TP.HCM	1.330	0,001 %	
10.1	Đặng Thị Tố Quyên			074172000074	101/21/12 Lê Văn Lương, Phước Kiển, H.Nhà Bè, TP.HCM	2.000	0.002 %	Vợ
10.2	Nguyễn Đặng Hồng Ngọc			079302007942				Con
10.3	Nguyễn Đặng Ngọc Minh			079304028405	101/21/12 Lê Văn Lương, Phước Kiển, H.Nhà Bè, TP.HCM			Con
10.4	Nguyễn Minh Quân			Dưới 14 tuổi				Con
11	Nguyễn Duy Dương			026024364	181 Huỳnh Tấn Phát, P. Tân Thuận Đông, Q.7, TP.HCM	500	0,0005	
11.1	Nguyễn Thị Uyên			034184011908				Vợ
11.2	Nguyễn Ngọc Bảo Trâm			Dưới 14 tuổi				Con
11.3	Nguyễn Duy Anh			Dưới 14 tuổi				Con
11.4	Nguyễn Duy Danh			034050003786				Cha
11.5	Vũ Thị Nhuận			034152012213	Quỳnh Thọ, Quỳnh Phú, Thái Bình			Mẹ
11.6	Nguyễn Duy Cường			034079001906	328 Ngọc Lâm, Long Biên, Hà Nội			Em trai
12	Lê Thị Hiền			044072000036	Căn 2916-toà S106	0	0%	
12.1	Nguyễn Đình Nam			045097000018	Chung cư Vinhomes Grand Park,	0	0%	Chồng
12.2	Nguyễn Huy Hoàng			045205000017	P. Long Thạnh Mỹ, TP. Thủ Đức,	0	0%	Con
12.3	Nguyễn Việt Hoàng			044072000036	Đức, TP.HCM	0	0%	Con

13	Nguyễn Lê Ngọc Huyền			083300010207	441/22 Lê Văn Lương, P. Tân Phong, Q7, TP.HCM	0	0%	
13.1	Nguyễn Văn Hải			083072008012	Phước Khánh, Phước Mỹ Trung, Mỏ Cày Bắc, Bến Tre	0	0%	Cha
13.2	Lê Thị Chon			083179013971		0	0%	Mẹ
13.3	Nguyễn Lê Huy			083202009804		0	0%	Em

2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty

STT	Người thực hiện giao dịch	Quan hệ với người nội bộ	Số cổ phiếu sở hữu đầu kỳ		Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ <i>Number of shares owned at the end of the period</i>		Lý do tăng, giảm (mua, bán, chuyển đổi, thưởng...)
			Số cổ phiếu	Tỷ lệ	Số cổ phiếu	Tỷ lệ	

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác: Không có

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)



TRẦN MINH HOÀNG